



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE VICEPRESIDÈNCIA DE CULTURA, PATRIMONI I ESPORTS

11779

Declaració com a Bé d'Interès Cultural amb categoria de monument del sistema hidràulic de la Font de Mestre Pere que transcorre pels termes municipals de Palma de Mallorca, Bunyola i Valldemossa. (Exp. 23/2013)

A la reunió del dia 12 de juny de 2014, el Ple del Consell de Mallorca, sobre l'expedient de referència va acordar el següent:

“El Servei de Patrimoni Històric va iniciar d'ofici, d'acord amb l'article 7.1 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears (LPHIB), l'expedient de declaració com a bé d'interès cultural, amb categoria de monument, del sistema hidràulic de la font de Mestre Pere que transcorre pels termes municipals de Palma, Bunyola i Valldemossa. La Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca a la sessió de dia 29 de gener de 2013, va acordar incoar l'expedient esmentat, amb la descripció i la delimitació que figura a l'informe tècnic de data 17 de gener de 2013.

Durant la tramitació del procediment de declaració establert a la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, es van presentar diverses al·legacions: pel Sr. Víctor Grande Prohens en representació de Drac Plus SLU en data 5 de març de 2013; pel Sr. Rafel Guinea Mairlot, en representació de TIRME SA el 28 de juny de 2013 i el 28 de juliol de 2013; i pel Sr. Daniel Pasarin Fernández i la Sra. Emilia Sánchez Gandullo el dia 26 de juliol de 2013.

Vistes les al·legacions presentades, i els informes tècnics i jurídic de dia 9/01/2014 i 10/01/2014, respectivament, la CIPH a la sessió de dia 21 de gener de 2014 va acordar modificar la incoació de l'expedient de declaració com a bé d'interès cultural, amb categoria de monument, del sistema hidràulic de la font de Mestre Pere que transcorre pels termes municipals de Palma, Bunyola i Valldemossa, amb la descripció i la delimitació que figura a l'informe tècnic de data 9 de gener de 2014.

Atès que es va sol·licitar l'informe a la UIB, que va informar favorable al respecte.

Atès que es va obrir el període d'informació pública d'un mes (BOIB núm. 21 de 11/02/14) i es va complir el tràmit d'audiència als interessats.

Atès que s'han presentat dos escrits d'al·legacions: el dia 5/02/14 (registre d'entrada núm. 3020) un escrit del Sr. Pasarin Fernández i Emilia Sánchez Gandullo, on manifesten la necessitat de la protecció del sistema hidràulic; i els dies 18/02/14 i 8/04/14 el Sr. Sr. Víctor Grande Prohens en representació de DRACPLUS SLU presenta al·legacions, i ambdós escrits reproduïen el mateix contingut: unes quant a l'incompliment del termini de la incoació i unes altres sobre l'entorn de protecció.

Atesos els informes, tècnic i jurídic, emesos ambdós el dia 14 de maig de 2014.

Atès que a la sessió de dia 20 de maig de 2014 la Comissió Insular de Patrimoni Històric ha acordat, entre d'altres, informar favorablement la declaració com a bé d'interès cultural, amb categoria de monument, del sistema hidràulic de la font de Mestre Pere que transcorre pels termes municipals de Palma, Bunyola i Valldemossa segons la descripció i la delimitació que figura a l'informe tècnic de data 9 de gener de 2014, que s'adjunta i forma part integrant del present acord.

Per tot això, i en virtut del que disposa el Títol I de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, i d'acord amb les competències atribuïdes per la Llei 6/1994, de 13 de desembre, als Consells Insulars en matèria de Patrimoni Històric, i el Reglament Orgànic del Consell Insular de Mallorca, aprovat pel Ple del 8 de març de 2004 (BOIB núm. 38 de 16-03-04) parcialment modificat per acord del ple de 13 d'octubre de 2011 (BOIB núm. 158 de 20-10-11), el President de la Comissió Insular de Patrimoni Històric eleva al Ple la següent proposta d'Acord:

I.- Desestimar les al·legacions presentades pel Sr. Víctor Grande Prohens en representació de Drac Plus SLU, en base a l'informe tècnic i a l'informe jurídic, ambdós de dia 14 de maig de 2014 que s'adjunten i formen part integrant d'aquest acord.

II.- Estimar les al·legacions presentades pel Sr. Daniel Pasarin Fernández i la Sra. Emilia Sánchez Gandullo, en base a l'informe tècnic de dia 14 de maig de 2014, el qual com a motivació s'adjunta i forma part integrant d'aquest acord.

III.- Declarar com a bé d'interès cultural, amb categoria de monument, el sistema hidràulic de la font de Mestre Pere que transcorre pels



termes municipals de Palma, Bunyola i Valldemossa, la descripció i la delimitació del qual figura a l'informe tècnic de data 9 de gener de 2014, que s'adjunta i forma part integrant del present acord.

IV.- Els efectes d'aquesta declaració són els que genèricament estableix la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears i la normativa concordant

V.- Notificar aquest acord als interessats, als Ajuntaments de Palma, Bunyola i Valldemossa i al Govern de les Illes Balears.

VI - Publicar aquest acord de declaració al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, i en el *Boletín Oficial del Estado* i anotar-ho al Registre Insular de Béns d'Interès Cultural i comunicar-ho al Registre de Béns d'Interès Cultural de les Illes Balears per tal que es procedeixi a la seva inscripció, i a la vegada comunicui al Registre General de Béns d'Interès Cultural de l'Estat les inscripcions i anotacions que es realitzin.”

Contra aquesta resolució que posa fi a la via administrativa es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

a) Directament el Recurs Contenciós Administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, que correspongui, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la recepció de la present notificació.

b) El Recurs de Reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acord, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació de la present resolució. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Un cop transcorregut un mes des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, contra la desestimació presumpta del recurs de reposició, sense limitació temporal, mentre no hi hagi resolució expressa.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Palma de Mallorca, 17 de junio de 2014

El secretari general

Jeroni M. Mas Rigo



Annex I: (Es publica com a annex un extracte de l'informe tècnic del tècnic de patrimoni etnològic, de dia 9 de gener de 2014. L'informe íntegre a què fan referència, consta a l'expedient administratiu núm. 23/2013. Aquest expedient es podrà consultar a les dependències del Servei de Patrimoni Històric (Pl. De l'Hospital, 4, 07012 de Palma de Mallorca) per aquells interessats en el procediment i que acreditin aquesta condició, d'acord amb el que disposa l'art. 31 i ss. de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener).

Assumpte: informe tècnic relatiu a la declaració del sistema hidràulic de la font de Mestre Pere en els termes municipals de Palma de Mallorca, Valldemossa i Bunyola.

Descripció.

El bé objecte del present expedient constitueix un sistema hidràulic on l'aigua és impulsada per la força de la gravetat, gràcies al pendent de les síquies. El manteniment d'aquest pendent motiva que per salvar l'irregular orografia del terreny, hi hagi trams subterranis, trams en superfície i trams elevats la qual cosa es reflecteix en diferents solucions d'enginyeria (síquies, aqüeductes, sifons...). Es tracta d'una síquia que transitava fonamentalment descoberta.

Trams i Elements del sistema:

- L'ullal de la font. La font de Mestre Pere sorgeix en una vessant del terreny conformant una bassa o prat. Es tracta d'un manantial càrstic, de descàrrega brusca, de cabal gairebé nul a l'estiu.

- Les síquies. A partir de la font, la síquia discorre resseguint un torrentó, per les finques de Sa Cabana des Frares i Son Bibiloni. Hi ha dues síquies, una petita, serveix per canalitzar una primera distribució regular de l'aigua; la segona síquia, més gran, anomenada *Sa Cuixera*, serveix per continuar la distribució de l'aigua i per drenar el cabal que raja de la font; el sobrant arriba per un torrentó al Torrent Gros. Des d'aquest ramal principal surten, a ambdós costats, diversos ramals secundaris. El de major longitud correspon al que travessa la carretera de Sóller i passa per Son Serra, travessa el torrent de Bunyola i arriba als safareigs de Son Reus.

A principis del XVII, de resultes de la concessió sobre les aigües sobrants, es construeix en el mateix torrent un aqüeducte per tal de possibilitar el pas de l'aigua d'un costat a l'altre del torrent i conduir-la pel traçat, que també es construeix, de la nova síquia, la síquia dita de na Cerdana. Al final de l'aqüeducte, es fa una construcció, una caseta amb comportes, *sa Cantimplori*, la funció de la qual serà la d'un sifó, regulador del cabal d'aigua que circularà per la síquia que segueix a continuació. Sa Cantimplori marca l'inici de la síquia de na Cerdana.

- Altres elements.

A més de les síquies hi ha diversos elements que completen la riquesa patrimonial d'aquest sistema. Són esmentables: dues casetes de comportes, algun aljub i diversos safareigs a sa Cabana des Frares; tres aqüeductes (sa Cantimplori, a les proximitats del camí de Passatemps, i al ramal de Son Reus). Estretament vinculades al sistema hidràulic s'han de destacar les cases de les possessions de sa Cabana des Frares i Son Bibiloni. També és important destacar l'existència del camí de Passatemps, amb les seves fites.

Memòria històrica del bé.

La font de Mestre Pere apareix citada al Llibre del Repartiment, amb la denominació de font de Xilbar, fet que permet afirmar que el seu aprofitament es remunta a l'època islàmica. Tot i que l'alqueria de Xilbar ha estat identificada amb Son Térmens, sembla ser que des del segle XIII el control de la font estigué estretament vinculat a la possessió de Son Bibiloni, propietat de la Cartoixa de Valldemossa des de la segona meitat del XVI fins a la desamortització de 1835. Del segle XIV al XVII se succeïren una sèrie de plets i sentències entre Son Térmens i Son Bibiloni, majoritàriament favorables a Son Bibiloni. En l'actualitat, la font es troba dins els terrenys de la possessió de Sa Cabana des Frares.

Respecte a l'aprofitament de la força de l'aigua, es duia a terme a través dels molins. Al Llibre del Repartiment s'enumeren disset molins en relació a la font de Mestre Pere i al torrent Gros, tot i que en l'actualitat són de molt difícil localització.

Tanmateix, l'ús més important fou el de l'aprofitament de l'aigua per a regadiu, ja sigui procedent del cabal principal de la font o de l'aigua sobrant.

Proposta de delimitació.

La declaració de Bé d'Interès Cultural afecta a la font i a tota la síquia de Mestre Pere. En el cas de la síquia principal es considera que el BIC té una amplada de tres metres, comptats 1'5 a cada banda del centre de la síquia. En el cas de les síquies secundàries es considera que el BIC té una amplada d'un metre, comptats 0'5 a cada banda del centre de la síquia

Entorn de protecció.



S'ha delimitat un entorn de protecció que inclou les cases de les possessions de sa Cabana des Frares i Son Bibiloni, a més dels elements del paisatge natural agrícola tradicional propi de les explotacions per on discorre el sistema hidràulic.

El BIC es dota d'un entorn de protecció suficientment ampli, que s'especifica a la cartografia adjunta i que en cap cas serà inferior als quatre metres a cada banda de les diverses síquies.

Estat de conservació.

La part de la síquia corresponent a la font de Mestre Pere es conserva en bon estat i en funcionament, essent utilitzada tant per part de les possessions més properes com per l'empresa municipal Emaya a partir de la captació d'aigua de l'aqüífer que es va fer l'any 1998 per tal de destinar-la a l'abastament urbà.

El conjunt de l'aqüeducte i Sa Cantimplori està en desús i mancat de manteniment.

Criteris d'intervenció.

a) En el cas del monument pròpiament dit, és dir, la franja que compren la font i la síquia (3 metres), els criteris d'intervenció s'atendran al que diu l'article 41 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears.

b) En el cas de l'entorn de protecció del bé, els criteris d'intervenció s'atendran al que diu el punt tercer de l'article 41 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears.

Es presentaren diverses al·legacions, per la qual cosa en data de 5 desembre de 2013 es va dur a terme dues cales dins la finca de Son Reus amb el següent resultat:

Cala A: No es localitzaren restes de cap síquia.

Cala B: es localitzà una síquia de factura relativament moderna (segle XX).

Amb motiu de les al·legacions presentades i amb els resultats de les cales practicades, es proposa modificar l'acord d'incoació de 29 de gener de 2013 únicament el final del ramal de Son Reus, aturant la delimitació del BIC i el seu entorn a les vies del tren de Sóller, segons consta a la cartografia adjunta.

Conclusions.

Així doncs, semblaria adient proposar la modificació de la incoació de Bé d'Interès Cultural, amb categoria de monument, a favor del sistema hidràulic de la font de Mestre Pere amb la delimitació de BIC i de l'entorn de protecció que figura a la documentació gràfica adjunta.





Annex II: (Es publica com annex un extracte de l'informe tècnic del tècnic de patrimoni etnològic, de dia 14 de maig de 2014. L'informe íntegre a què fan referència, consta a l'expedient administratiu núm. 23/2013. Aquest expedient es podrà consultar a les dependències del Servei de Patrimoni Històric (Pl. De l'Hospital, 4, 07012 de Palma de Mallorca) per aquells interessats en el procediment i que acreditin aquesta condició, d'acord amb el que disposa l'art. 31 i ss. de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener).

Assumpte: informe tècnic relatiu a les al·legacions presentades dins el procediment de la declaració del sistema hidràulic de la font de Mestre Pere en els termes municipals de Palma de Mallorca, Valldemossa i Bunyola.

En data de 29-01-2013 la Comissió de Patrimoni Històric del Consell de Mallorca acordà incoar l'expedient per a la iniciació del procediment de declaració com a bé d'interès cultural, amb categoria de monument, a favor del sistema hidràulic de la Font de Mestre Pere. Fruit de diverses al·legacions i com a resultat de diverses cales dutes a terme, en data de 21 de gener de 2014 la comissió de patrimoni històric del Consell de Mallorca va acordar incoar la modificació de la iniciació del procediment de declaració com a bé d'interès cultural, amb categoria de monument, a favor del sistema hidràulic de la font de mestre pere.

En data de 28.02.2014 i núm. de registre general d'entrada del Consell de Mallorca 6978, la Universitat de les Illes Balears remet informe favorable signat pels professors Jaume Andreu Galmés i Catalina Cantarelles Camps.

Dintre el període d'al·legacions i informació pública s'han formulat diverses al·legacions:

Del Sr. Daniel Pasarin Fernandez i Emilia Sanchez Gandullo. Al·leguen la necessitat que el Consell intervengui en defensa i protecció dels béns que integren del sistema hidràulic de la Font de Mestre Pere. S'estima l'al·legació ja que amb la incoació augmenta la protecció del Sistema Hidràulic, i li és d'aplicació el que preveu la Llei 12/1998 de 21 de desembre del Patrimoni Històric de les Illes Balears.

I per l'entitat Drac Plus SLP, que al·lega un incompliment de termini en la incoació. Aquesta part de l'al·legació es contesta a l'informe jurídic i una altra sobre que l'entorn de protecció.

Ja a l'informe del tècnic de patrimoni etnològic de 21.05.2008, corresponent a la primera declaració d'aquest sistema hidràulic del 2009, es justificava aquesta ampliació de l'entorn: "La considerable extensió de l'entorn es fa per salvaguardar la qualitat paisatgística d'aquesta àrea, una de les darreres zones agrícoles de l'entorn de Palma, estretament vinculades al sistema hidràulic protegit".

Quant a l'entorn de protecció l'al·legant afirma que l'entorn de l'acord d'inici i el que ara es manté amb la nova notificació no té justificació tècnica ni amb altres antecedents administratius d'altres declaracions amb la mateixa categoria i importància del bé.

Al respecte s'ha dir que no hi ha dues declaracions idèntiques, ja que cada bé es diferent i per establir els entorns es manegen moltes variables, com per exemple la topografia del terreny. No hi ha un patró o una fórmula matemàtica que permeti establir els entorns i que permeti establir antecedents administratius previs. Es tracta de garantir que no es pugui alterar el caràcter arquitectònic i paisatgístic de l'àrea ni pertorbar la visualització del bé. (Article 41.3 Criteris d'intervenció de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del Patrimoni Històric de les Illes Balears). A tal efecte s'aporten diverses declaracions de BIC dutes a terme els darrers anys a l'illa de Mallorca amb una extensió superior al Sistema Hidràulic de la Font de Mestre Pere.

Per altra banda, els diversos informes de la UIB reclamaven que: Cal tenir en compte els elements del paisatge natural i agrícola tradicional propi de les explotacions per on discorre el sistema hidràulic...És no sols important sinó bàsic que en la protecció de l'àmbit del sistema hidràulic que ens ocupa es contempli el paisatge natural, agrícola i arquitectònic en el seu conjunt. Considerem de gran valor la relació i integració entre les diferents zones boscoses i de cultius: boscos de ribera, zones de pinar i alzinar, horts, zones de cultiu de secà, bàsicament plantades de garrovers i ametllers, etc. S'ha de preservar tot aquest paisatge perfectament integrat i conjuntat amb les construccions de la hidràulica i l'arquitectura tradicional.

L'entorn de protecció del Sistema hidràulic de la Font de Mestre Pere ha sofert una reducció d'aproximadament 127.914 m², i per tant no s'ha mantingut l'entorn inicial.

Per aquests motius es desestima l'al·legació pel que fa al punt 2 (un entorn de protecció no justificat i superior a altres declaracions de BIC).

Així doncs, es proposa de declaració de Bé d'Interès Cultural, amb categoria de monument, a favor del sistema hidràulic de la font de Mestre Pere amb la delimitació de BIC i de l'entorn de protecció que figura a la documentació gràfica adjunta.





Annex III (Es publica com a annex un extracte de l'informe jurídic, de dia 14 de maig de 2014. L'informe íntegre consta a l'expedient administratiu núm. 23/2013. Aquest expedient es podrà consultar a les dependències del Servei de Patrimoni Històric (Pl. De l'Hospital, 4, 07012 de Palma de Mallorca) per aquells interessats en el procediment i que acreditin aquesta condició, d'acord amb el que disposa l'art. 31 i ss. de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener).

Assumpte: informe jurídic relatiu a part de les al·legacions presentades dins el procediment de declaració del sistema hidràulic de la Font de Mestre Pere en els termes municipals de Palma de Mallorca, Valldemossa i Bunyola.

S'han presentat diverses al·legacions: pel Sr. Daniel Pasarin Fernández i la Sra. Emilia Sánchez Gandullo, i pel Sr. Victor Grande Prohens en representació de Drac Plus SLU.

La al·legacions esmentades es contesten a l'informe emès pel tècnic en patrimoni etnològic el dia 14 de maig de 2014 i en el present informe.

Fonaments de dret

Primer.- La normativa d'aplicació es la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears.

Segon.- Quant a les al·legacions presentades pel Sr. Grande: una en relació a la nova incoació de l'expedient de declaració de BIC, sobre el mateix bé que ha estat objecte de les actuacions judicials 108/2009, fet que considera que incompleix els termes de la sentència, segons la interpretació que fa l'administració sobre el termini i de la caducitat. I l'altra al·legació sobre l'entorn de protecció fixat a l'acord d'incoació.

A la primera al·legació del Sr. Grande respondre que per tal de donar compliment a la sentència de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears núm. 526, de 13 de juliol, relativa a les actuacions judicials 108/2009, el Ple del Consell de Mallorca, a la sessió de 13 de desembre de 2012, acordà: -executar en els seus estrictes termes la sentència de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears núm. 526, de 13 de juliol, que deriva de les actuacions núm. 108/2009 del jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Palma, que va confirmar la decisió del jutjat contenciós administratiu que estimà el recurs interposat per Drac Hotels, SLU tot declarant nul l'acord del Ple del CIM de 5-3-09 per no ser conforme a dret tot i que no va compartir els seus arguments jurídics, ja que el jutjat va considerar que l'acord d'ampliació del termini per a resoldre de dia 14-4-08 no estava motivat i la sala va considerar que aquest acord estava suficientment motivat, però que l'expedient s'havia de considerar caducat pel transcurs del termini legal per a resoldre des de l'acord d'ampliació. I en conseqüència es va deixar sense efecte l'acord del Ple del CIM de dia 5 de març de 2009, mitjançant el qual es va declarar com a Bé d'Interès Cultural, amb la categoria de monument, a favor del sistema hidràulic de la Font de Mestre Pere i la Siquia de Na Cerdana dels termes municipals de Palma, Valldemossa i Bunyola.

Quant a que manifesta que la sentència declara la caducitat del procediment i la data és la de la sentència, 13 de juliol de 2012, cal comentar que quan l'administració torna a incoar l'expedient de declaració del bé en qüestió ho fa perquè a la sentència és palès que considera que l'acord estava suficientment motivat i, per tant, el bé és mereixedor de ser protegit, i perquè l'article 10.6 de la Llei 12/1998, permet tornar iniciar un expedient de declaració una vegada transcorreguts 3 anys des de que aquell va caducar, i així ho entén el jutge quan assenyala que el dia 5 de març de 2009, el Ple acordà una declaració de bé d'interès cultural, amb la categoria de monument, a favor del sistema hidràulic de la Font de Mestre Pere i la Siquia de Na Cerdana quan ja havia transcorregut el termini legal establert, per tant, amb la sentència i posterior execució de la sentència simplement se declara la caducitat com un acte declaratiu que no constitutiu. De fet la pròpia sentència diu: "l'acord d'ampliació fou del dia 2 de maig de 2008 i el de declaració de Bé d'Interès Cultural qüestionat de 5 de març de 2009, s'havien superat els 10 mesos que era el termini al qual es referia el primer. Ergo, és palès que ja havia caducat l'expedient.

Pel que fa a l'altra al·legació, la relativa a l'entorn de protecció fixat a l'acord de modificació de la incoació aquesta al·legació es contestada a l'informe del tècnic en patrimoni etnològic de dia 14 de maig de 2014.

Tercer.- Les al·legacions presentades pel Sr. Daniel Pasarin Fernández, i la Sra. Emilia Sánchez Gandullo, queden contestades i estimades a l'informe emès pel tècnic en patrimoni etnològic el dia 14 de maig de 2014.

Quart.- Atès el que disposen els articles 7 i s. de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, en relació amb la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, el Reial decret 111/1986, de 10 de gener, de desenvolupament parcial de l'esmentada Llei, i d'acord amb les competències atribuïdes per la Llei 6/1994, de 13 de desembre, als Consells Insulars en matèria de patrimoni històric, i el Reglament orgànic del Consell de Mallorca, aprovat pel Ple del 8 de març de 2004, modificat pel Ple de dia 13 d'octubre de 2011.

Conclusió

I a la vista que s'han dut a terme tots els tràmits establerts per la legislació vigent en matèria de patrimoni històric per l'expedient de declaració del Bé d'Interès Cultural, amb categoria de monument, i vistes al·legacions presentades, la sotassinant té a bé informar

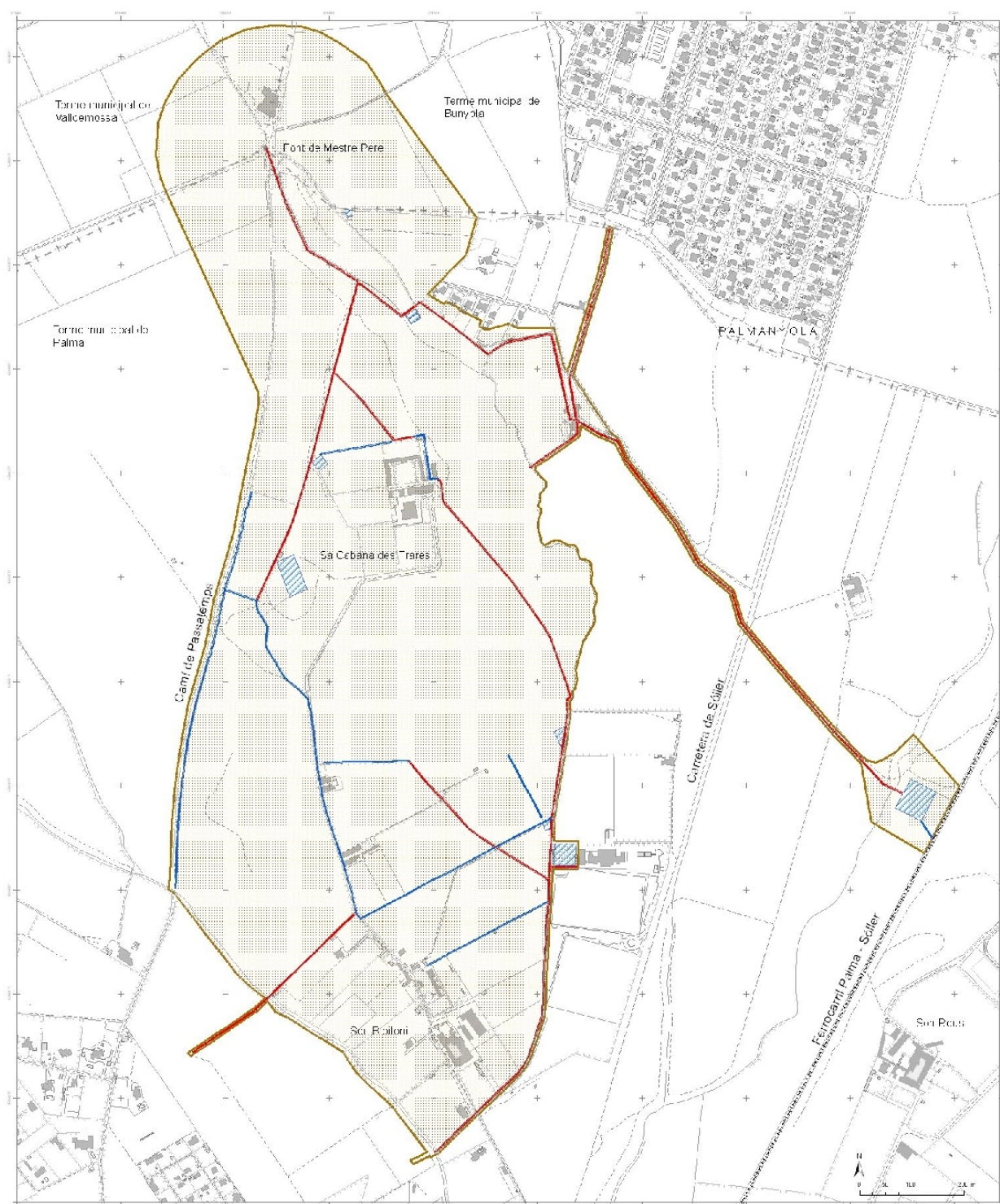


favorablement aquest expedient, i es desestimen les al·legacions presentades pel Sr. Victor Grande Prohens en representació de Drac Plus SLU, en base a l'informe tècnic i a l'informe jurídic, ambdós de dia 14 de maig de 2014; estimar les al·legacions presentades pel Sr. Daniel Paserin Fernández i la Sra. Emilia Sanchez Gandullo, en base a l'informe tècnic de dia 14 de maig de 2014.

Annexe IV: planimetria



Modificació de la delimitació del "Sistema hidràulic de la Font de Mestre Pere" -Gener 2014 -
Exp. 23/2013



- Ramal principal. D.C. 3m x 0,5 m des del centre de la siquia.
- Ramal secundari. BIC 1m x 0,5 m des del centre de la siquia.
- Entorn de sistema hidràulic de la Font de Mestre Pere
- Sòl arbori

