

Convocatòria de subvencions per a la restauració de molins històrics a Mallorca, pluriennal 2026/2027

Destinatari

Poden accedir a aquestes subvencions: les persones físiques; les persones jurídiques privades amb o sense ànim de lucre, sigui quina sigui la seva constitució (societat anònima, limitada, etc.); les entitats públiques empresarials; les entitats locals; les agrupacions de persones físiques o jurídiques privades sense personalitat; així com les comunitats de béns, comunitats de propietaris, comunitats hereditàries i d'altres entitats de base patrimonial, que siguin propietàries, posseïdores o titulars de drets reals sobre els béns del patrimoni històric de Mallorca objecte d'aquesta convocatòria.

Àmbit d'actuació

- **Molins de vent d'extracció d'aigua:** les subvencions cobriran tant la restauració dels elements arquitectònics (torre, safareig i síquies de conducció d'aigua), com de tota la maquinària, incloent la bomba. També es finançarà la construcció de la maquinària que hi manca. No és condició obligatòria d'aquesta convocatòria que el molí tregui aigua. En el cas de les torres de molí que no conservin cap element de la maquinària, també serà objecte de subvenció la reconstrucció de la tipologia més recent (sis antenes, pales de ferro), tret que la propietat conservi fotografies històriques del molí, cas en què es podrà reproduir la tipologia originària. En totes aquestes intervencions, s'han de respectar les tipologies, les tècniques i els materials tradicionals.
- **Molins de vent fariners:** les ajudes es destinaran a la restauració arquitectònica de la torre, el cintell (plataforma massissa que envolta la torre), les façanes del casal original del molí i la maquinària conservada. També es finançarà la construcció de la maquinària que hi manca, així com del capell i l'antena. En cas de conservar fotografies històriques de l'antena original, aquesta es reconstruirà seguint la mateixa tipologia. Igualment, s'han de respectar les tipologies, les tècniques i els materials originals.
- **Molins hidràulics:** aquesta convocatòria inclou la restauració dels elements arquitectònics com són: el darrer tram de la síquia d'entrada de l'aigua, el cup, l'obrador o estança on es localitzen les moles, el carcabà i el primer tram de la síquia de sortida de l'aigua; a més, inclou la restauració de la maquinària conservada i la construcció dels elements d'aquesta maquinària que hi manquen. Cal respectar les tipologies, les tècniques i els materials originals.
- **Molins de sang:** s'inclou la restauració de l'estança on es localitza el molí; així com la restauració de la maquinària conservada i la construcció dels elements que hi manquen d'aquesta maquinària. Cal respectar les tipologies, les tècniques i els materials originals.

Finançament

L'import màxim que podrà rebre el beneficiari en concepte de subvenció no podrà superar el 75 % per projecte subvencionat, amb un límit màxim de 150.000 € per projecte.

Despeses subvencionables

Els honoraris de la redacció i execució dels projectes tècnics de restauració, així com les despeses derivades de l'execució material de les obres i/o intervencions (direcció d'obra, mà d'obra, materials, etc.); a més de la redacció de la memòria final. En relació amb els tributs, únicament seran subvencionables les taxes i impostos municipals derivats de l'atorgament de la llicència municipal d'obres, i l'impost indirecte IVA és subvencionable sempre que el beneficiari acreditati, mitjançant una declaració responsable, que no el recupera ni el compensa.

Només es considerarà despesa subvencionable aquella que s'hagi feta i pagada entre l'1 de gener de 2026 i el 30 de desembre de 2027. Les factures s'han d'haver emès i pagat entre l'1 de gener de 2026 i el 30 de desembre de 2027.

Termini per presentar les sol·licituds

Fins al 7 de maig de 2026.

Presentació de les sol·licituds i de la documentació

Cal presentar la sol·licitud i tota la documentació a través del registre electrònic del Consell de Mallorca: <https://cim.secimallorca.net/segex/tramite.aspx?idtramite=12082>.

Únicament en el cas de les persones físiques, poden presentar la sol·licitud i la documentació de manera presencial al registre del Consell de Mallorca o de la resta d'administracions. En aquest cas, s'ha de comunicar, el mateix dia, a través del correu electrònic a patrimoni@conselldemallorca.net.

Les persones o entitats interessades han d'omplir els models de sol·licitud i annexos d'aquesta convocatòria que estan disponibles en la Seu Electrònica: <https://seu.conselldemallorca.net/es/web/seu/ficha?key=203381>.

Si el meu molí ha estat seleccionat, quin és el procediment?

- Es notifica a la persona interessada, es publica en el BOIB i es penja en el web i en la Seu Electrònica del Consell de Mallorca.
- S'ha de demanar la llicència d'obres corresponent a l'ajuntament del terme municipal on es troba el molí i, una vegada obtinguda, cal posar-se en contacte amb els tècnics de la Direcció Insular de Patrimoni per iniciar l'execució de l'obra.
- Les factures s'han d'abonar i presentar al Consell de Mallorca seguint les instruccions de la convocatòria.
- S'ha de presentar la memòria final, en la qual es detallen les feines fetes i les despeses efectuades.

Una vegada restaurat el meu molí, quines són les meves obligacions?

- Mantenir-lo en bon estat, no fer cap intervenció al molí sense l'autorització del Consell de Mallorca i en cap cas es pot alterar el seu ús tradicional.
- Una vegada restaurat el molí, la propietat ha de permetre la seva visita pública i gratuïta, prèvia sol·licitud dels interessats, durant un període màxim de cinc anys, sempre que el molí no sigui visible des de la via pública. En aquest cas, no serà necessari establir cap règim de visites, llevat que es pugui arribar a un acord entre el titular i el Consell Insular de Mallorca. Si s'ha d'establir un règim de visites, es fixarà un mínim de dos dies cada mes, assenyalant l'horari de la visita. Les visites de grups de més de deu persones, si ho sol·licita la propietat, es faran sota la supervisió tècnica de la Direcció Insular de Patrimoni del Consell Insular de Mallorca.

Més informació: phi@conselldemallorca.net / 616 449 755