

Acord del ple del Consell Insular de dia 10 d'abril de 2025, relatiu a l'aprovació definitiva de la Instrucció Tècnica IT-PTIM-04/2024, per a la presa en consideració de determinades prescripcions en matèria de costes i de correcció d'errades materials detectades a la MD3PTIM

El Ple del Consell de Mallorca, a proposta del conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures, adoptà en sessió ordinària de dia 10 d'abril de 2025, el següent:

«Acord

1r.- Resoldre les al·legacions i els informes presentats dins el tràmit publicat al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB) núm. 166, de 19 de desembre de 2024, en relació amb l'Acord del Ple del Consell Insular de Mallorca de dia 12 de desembre de 2024, d'aprovació inicial de la Instrucció tècnica prevista en la Disposició addicional onzena del Pla territorial insular de Mallorca per a la presa en consideració de determinades prescripcions en matèria de costes i de correcció d'errades materials detectades a la MD3PTIM (IT-PTIM-04/2024); tot això, en el sentit recollit als informes de resposta individualitzada que hi consten a l'expedient i que es resumeixen succintament a continuació:

INFORMES EN TRÀMIT D'AUDIENCIA					
Codi	Registre Entrada Núm.	Data Entrada	Administració	Síntesi al·legació	Sentit de la resposta
1	8807/2025	07/02/2025	Ajuntament d'Alcúdia.		
1.1				Errada material en la delimitació del terme municipal.	Desestimada
1.2				Errada material en la delimitació AANP 100 (Puig den Brullet)	Estimada
1.3				Errada material al Sistema General del Carrer Pol·lèntia.	Estimada
1.4				Errada material de grafisme de les carreteres de la xarxa local del municipi	Estimada
1.5				Revisió de la delimitació del SG de subestació vora Es Murterar	Desestimada
1.6				Revisar la Delimitació del DPMT com a sòl rústic	Desestimada
1.7				Errades materials en la delimitació de l'APT de costes	Desestimada
2	5135/2025	27/01/2025	Ajuntament de Calvià		
2.1				Discrepància en el límit del sòl urbà del nucli de Peguera, a l'àmbit del Pla parcial Paguera Oest	Estimada
2.2				Errada en el Sistema general de comunicacions i infraestructures a Magaluf.	Estimada
2.3				Errada en el Sistema general de EDAR Santa Ponça	Estimada

2.4				Errada en el límit de sòl urbà/urble. Son Bugadelles (1). Existeix un SG ELP a sòl rústic. També existeix errada material en delimitació del SGT de tractament de residus (2).	Estimada
3	4627/2025	23/01/2025	Ajuntament de Lluçmajor		
3.1				Informa favorablement	Es pren en consideració
4	2373/2025	16/01/2025	Ajuntament de Manacor		
4.1				Errada en la delimitació del CIT Rafel Nadal. Existeix una camada de sòl rústic que el separa del Sòl urbà de la Torre dels Enagistes	Estimada
5	8280/2022	22/02/2022	Ajuntament de Palma		
5.1				Esmena de la memòria pel que fa a la referència d'uns terrenys vora el torrent Gros, que pertanyen a sectors urbanitzables diferents als esmentats.	Estimada
5.2				Interpretació de no afecció al PG23 de la nota d'aclariment de la configuració de categories de sòl rústic protegit municipal.	Estimada
6	5981/2025	29/01/2025	Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat		
6.1				No procedeix l'avaluació ambiental de l'expedient	Es pren en consideració

AL·LEGACIONS DE PARTICULARS/ENTITATS					
Codi	Registre Entrada Núm.	Data Entrada	Administració	Síntesi al·legació	Sentit de la resposta
7	8707/2025	07/02/2025	Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears		
7.1				Petició d'aclariment de la DT11ª PTIM (sobre la permeabilitat de l'espai lliure de parcel·la)	Estimada
7.2				Petició d'aclariment efectivitat Norma 19.3.b	Estimada parcialment
7.3				Petició d'actualització de la Matriu d'Ordenació del Sòl Rústic	Desestimada

2n.- Aprovar definitivament la proposta d'Instrucció tècnica prevista en la Disposició addicional onzena del Pla Territorial Insular de Mallorca per a la presa en consideració de determinades prescripcions en matèria de costes i de correcció d'errades materials detectades a la MD3PTIM (IT-PTIM-04/2024), que consta de la documentació següent:

«Informe de tractament d'informes i al·legacions IT-PTIM-04/2024 (Codi CSV: K7AADUC2ACNUZ3CYLV7T)

Memòria / Proposta de la Instrucció Tècnica IT-PTIM-04/2024 (AD) (Codi CSV: K7AADULTEUAKRTE4ETKP)

Document d'esmena normativa de la Instrucció Tècnica IT-PTIM-04/2024 (AD) (Codi CSV: K7AADULTK33H3FA7KMHR)

Sèrie Plànols P1 de la Instrucció Tècnica IT-PTIM-04/2024 (AD) (Codi CSV: K7AADULULJ7EULR7KJ73)

Sèrie Plànols P2 de la Instrucció Tècnica IT-PTIM-04/2024 (AD) (Codi CSV: K7AADULUNUYVCP7RD9VR)».

3r.- Publicar aquest acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, als efectes de la seva vigència a partir del mateix dia de la publicació d'aquest acord.

4r.- Notificar aquest acord a totes les persones que constin com a interessades dins del procediment administratiu, donant-los trasllat particularitzat de la resposta a les al·legacions que haguessin formulat.»

Palma, el dia de la signatura electrònica

El conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures
Fernando Rubio Aguiló

Acord d'aprovació definitiva de la Instrucció tècnica IT-PTIM-04/2024 CAT - SEFYCU 3914438

Podeu accedir a aquest document en format PDF - PAdES i comprovar la seva autenticitat a la Seu Electrònica utilitzant el codi CSV següent:



URL (adreça a Internet) de la Seu Electrònica:

<https://cim.secimallorca.net/>

Codi Segur de Verificació (CSV):

K7AA DX4W HZY2 9Y4F ZXQR

En aquesta adreça podeu obtenir més informació tècnica sobre el procés de signatura, així com descarregar les signatures i segells en format XAdES corresponents.

Resum de signatures i/o segells electrònics d'aquest document

Petjada del document
per al signant

Text de la signatura

Dades addicionals de la signatura



Fernando Rubio Aguiló
Conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures

Signatura electrònica avançada - FNMT-RCM - 15/4/2025 13:16
FERNANDO RUBIO AGUILO